



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
595

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού, αναψυκτικού, στην Κοινότητα Φιλύρου Ν. Θεσ/νίκης..... 1
- Χαρακτηρισμός οικοπέδου του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας για Παιδικό Σταθμό στο Δήμο Ελευθερίου του 22 Ο.Τ. στο Ν. Θεσ/νίκης..... 2
- Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση του 8ου Νηπιαγωγείου Θεσ/νίκης..... 3
- Πεζοδρόμηση Τμήματος οδού Κερασούντος που περιέχεται μεταξύ των οδών Κυζίκου και Σάντας στην Κ. Τούμπα. Ν. Θεσ/νίκης..... 4
- Χαρακτηρισμός χώρου του παραδοσιακού κτίσματος που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Θεοφίλου και Αγίας Σοφίας στην Άνω Πόλη, σε Πολιτιστικό κέντρο νεολαίας και παιδικής βιβλιοθήκης..... 5
- Καθορισμός χρήσης γης στο Βατερρό Ν. Κοζάνης..... 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/27586 (1)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού αναψυκτηρίου στην Κοινότητα Φιλύρου Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 228 τ.Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 29.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (Φ.Ε.Κ. 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών το άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν. 1018/71 (Φ.Ε.Κ. 220 τ.Α/71).

4. Τις Διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/νίας» (Φ.Ε.Κ. 57 τ.Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33 τ.Α'/14.3.1983) και ειδικότερα των άρθρων 26,33,37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών διατάξεων κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 4 τ.Α'/11.1.1985 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.1983 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α'/17.11.1983).

7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.1984 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

8. Την αριθμ. 44/1985 και απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Φιλύρου.

9. Την από 8.6.1985 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 210 πράξη της 23ης Συνεδρίας 9.7.1985.

11. Το από 2.4.1985 Π. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 225 Δ/14.5.85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ., αποφασίζουμε :

1. Τον χαρακτηρισμό του χώρου, υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ. Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α., όπως αυτός φαίνεται στο διάγραμμα σε κλίμ. 1 :200 ως θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, σε χώρο για ανέγερση Κοινοτικού Αναψυκτηρίου.

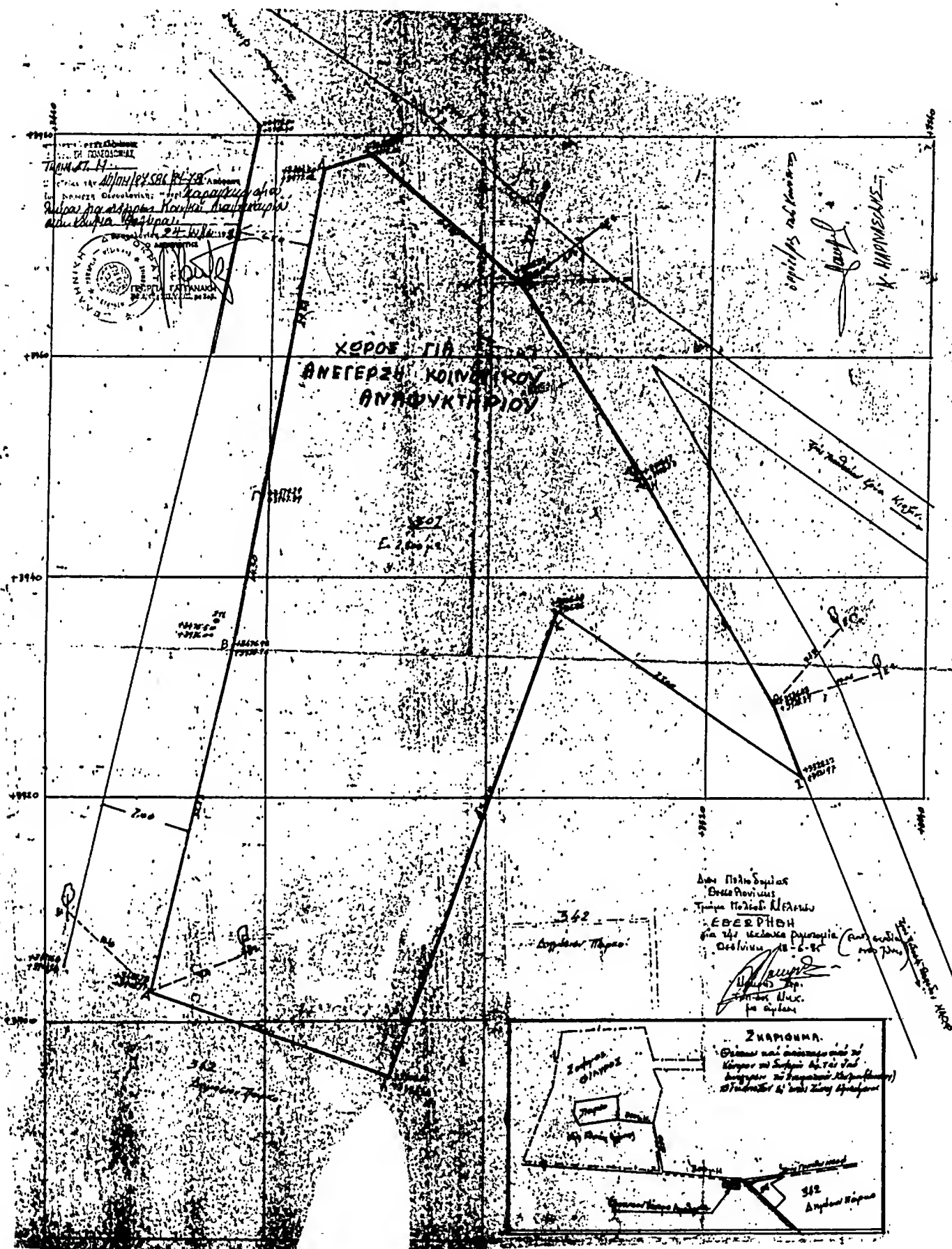
2. Οι όροι δόμησης παραμένουν αυτοί που ισχύουν για την περιοχή εντός γώνυσης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (άρθρο 3 του Ν. 1018/71 Φ.Ε.Κ. 220 Α').

Θεσσαλονίκη, 24 Ιουλίου 1985

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΕΣΤΩΡ ΜΙΑΡΙΤΗΣ



(2)

[illegible]

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/23945

(3)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση του 8ου Νηπιαγωγείου
Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 228 τ.Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 29.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν κα. συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (Φ.Ε.Κ. 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν. 1018/71 (Φ.Ε.Κ. 220 τ.Α'/71).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/ντος» (Φ.Ε.Κ. 57 τ.Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33 τ.Α'/14.3.1983) και ειδικότερα των άρθρων 26,33,37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών διατάξεων κ.λπ» (Φ.Ε.Κ. 4 τ.Α'/11.1.1985) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.1983 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α'/17.11.1983).

7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.1984 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης, «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

8. Το αριθμ. Τ.Υ. 3621/1985 σχετικό έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Ο.Σ.Κ.

9. Την από 1.7.1985 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 193 πράξη της 22ης Συνεδρίας 2.7.1985, αποφασίζουμε :

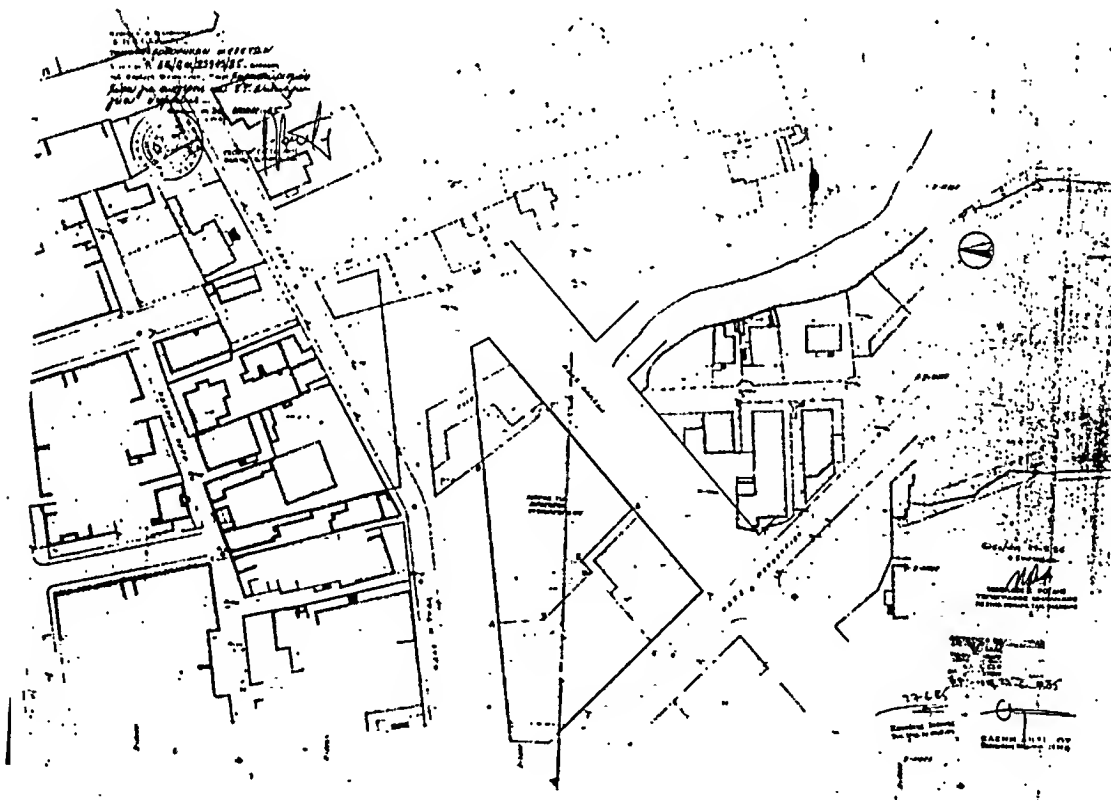
Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του οικοπέδου Α.Β.Γ.Δ.Ε. Ζ.Η.Α. εκτάσεως 1.200 τ.μ. όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:500) το θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης, που συνοδεύει την απόφαση, ως χώρο για ανέγερση του 8ου Νηπιαγωγείου Θεσ/νίκης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/1971 Φ.Ε.Κ. 220Α')

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουλίου 1985

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΕΣΤΩΡ ΜΙΑΡΙΤΗΣ

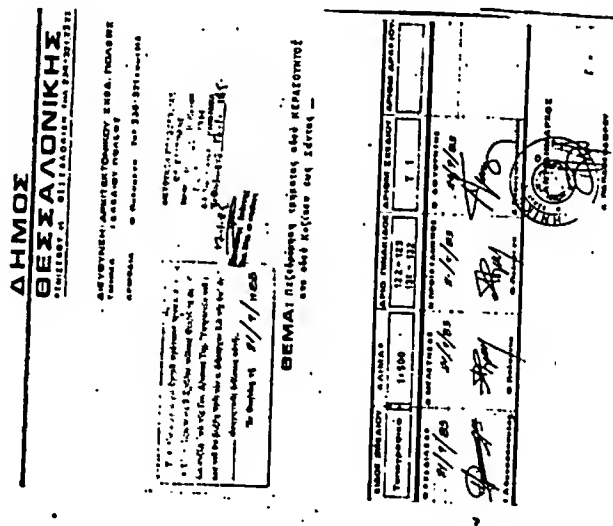
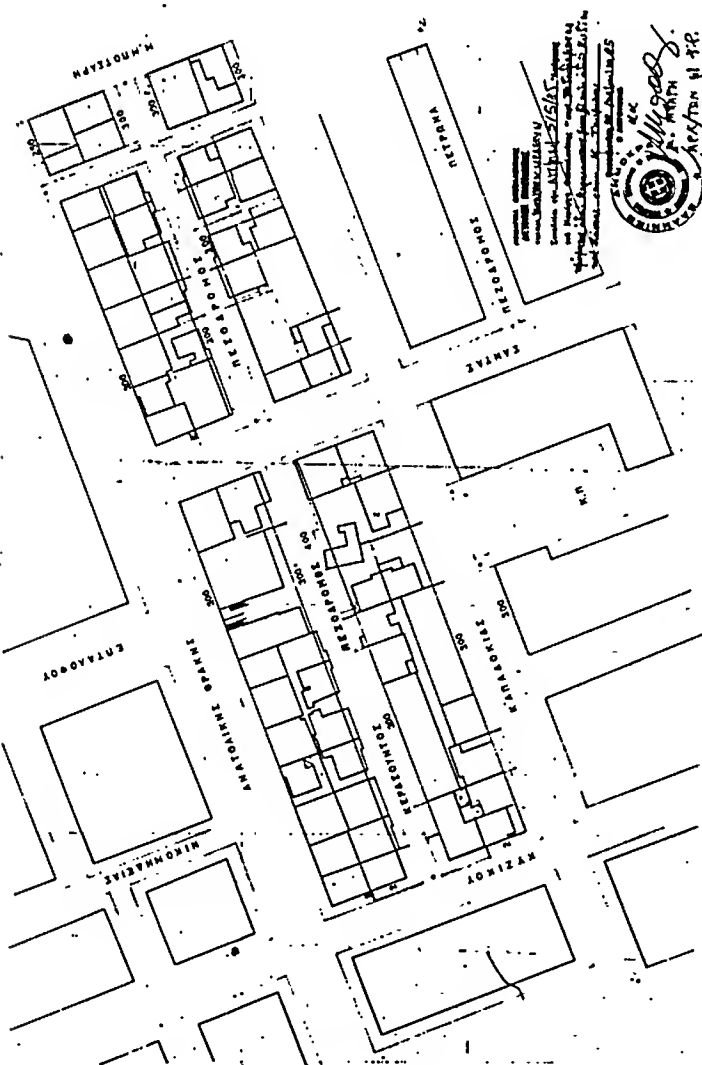


(4)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33 τ.Α' /14.3.1983) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33,37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών Διατάξεων κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. τ.Α' /11.1.1985) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΕΣΤΩΡ ΜΙΑΡΙΤΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ. 23133

(5)

Χαρακτηρισμός χώρου του παραδοσιακού κτίσματος που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Θεοφίλου και Αγίας Σοφίας στην Άνω Πόλη, σε Πολιτιστικό κέντρο νεολαίας και παιδικής βιβλιοθήκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 228 τ.Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (Φ.Ε.Κ. τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν. 1018/71 (Φ.Ε.Κ. 220 τ.Α/71).

4. Τις Διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/ντος» (Φ.Ε.Κ. 57 τ.Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33 τ.Α'/14.3.1983) και ειδικότερα των άρθρων 26,33,37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης

και συμπλήρωσης πολ/κών Διατάξεων κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 4 τ.Α' 11.1.1985) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.1933 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α'/17.11.83)

7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.1984 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

8. Τις αριθμ. 832/84 και 190/85 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσ/νίκης.

9. Την από 25.6.1985 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 191η πράξη της 22ας Συνεδρίας 2.7.1985, αποφασίζουμε :

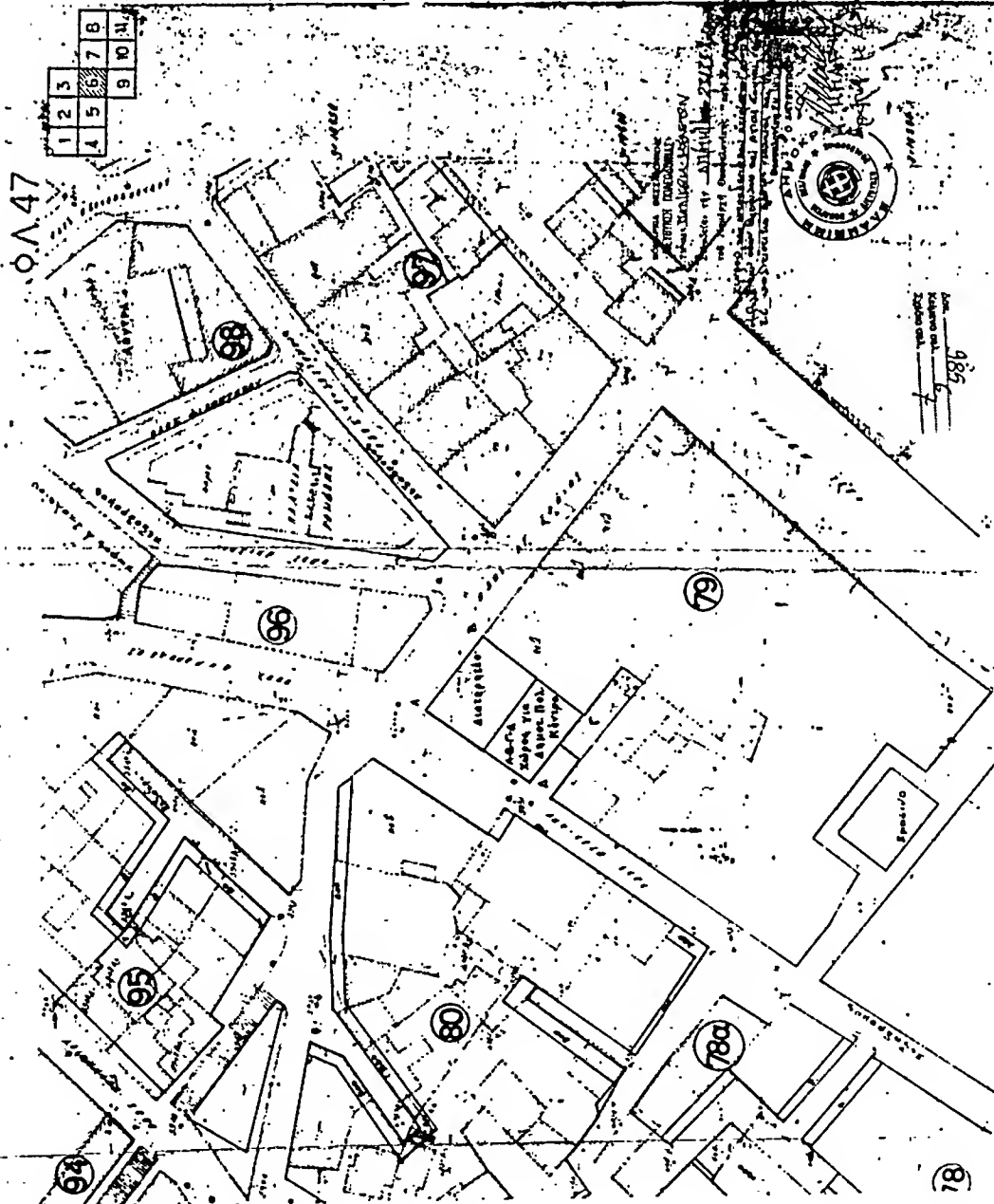
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Θεσ/νίκης, με το χαρακτηρισμό του χώρου του παραδοσιακού κτιρίου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Θεοφίλου και Αγίας Σοφίας στην άνω Πόλη σαν χώρο για Πολιτιστικό Κέντρο Νεολαίας και Παιδικής βιβλιοθήκης όπως αυτός σημειώνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο τοπ/κό διάγραμμα 1 :500 το θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολεοδομίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (άρθρο 1 του Ν. 1018/71, Φ.Ε.Κ. 220 Α').

Θεσσαλονίκη, 24 Ιουλίου 1985

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΕΣΤΩΡ ΜΙΑΡΙΤΗΣ

[illegible]

Αριθ. 2869

(6)

Καθορισμός χρήσης γης στο Βατερό Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1512/1985 άρθρ. 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/1983 για τις επεκτάσεις σχεδίων κ.λπ.
3. Την από 4.9.1985 εισήγηση του Πολ. Μηχ/κού της Πολεοδομίας Κοζάνης Μιχ. Βλιώρα για το υπόψη θέμα.
4. Τα σχετικά έγγραφα διαγράμματα κ.λπ. που αναφέρονται στην πιο πάνω εισήγηση.

5. Την 25/28.8.1985 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Βατερού, με την οποία συμφωνεί για την χρήση γης της υπό παραχώρηση έκτασης, αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε σαν χρήση γης στο οικοπέδο ΑΒΓΔΑ εμβαδού 4 στρεμμάτων τμήματος του αριθμ. 685 χερσοκλήβαδου αγροκτήματος Βατερού, όπως αυτό απεικονίζεται στο διάγραμμα του Μηχ/κού Χαρ. Πατσώνα (Δεκέμβριος 1981) και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Χρήση για κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις (Σταύλοι κ.λπ.)

Κοζάνη, 4 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΛΑΤΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τού υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. τμήματος του υπ' αριθμ. 685 χερσοκλήβαδου, στο άκρο τμήμα Βατερού Κοζάνης έκτασης 4.004 κμ²

Κλίμακ 1:5.000

L: 40° 15'
M: - 1° 45'Κοζάνη Δεκέμβριος 1981
Μηχανικός

Στοιχειώδη τριγωνομετρία

- Α Προάητης Νέας
- Α Τροκία
- Α Πετρώδη Λόφου

Συντεταγμένης κορυφών

X	Y
A ₁ - 19.012,40	4.764,21
B ₁ - 19.043,21	4.806,90
Γ ₁ - 19.081,30	4.861,00
Δ ₁ - 19.121,00	4.822,00

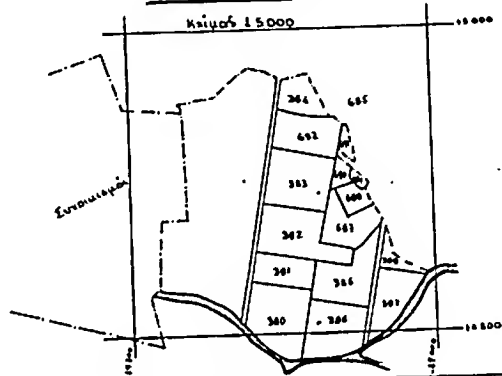
Μετρίσματα υψώσεων

Κλίμακ 1:1.000

Απόφαση διαγράμματος άκρου τμήματος Βατερού Κοζάνης

Βασισμένοι 1915

Κλίμακ 1:5.000



Μετρίσματα υψώσεων

Κλίμακ 1:3.000

